



# COMUNE DI ARESE

(Provincia di Milano)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

**ORIGINALE**

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**Numero 16 del 29/01/2015**

**OGGETTO: ADOZIONE PROPOSTA PROGRAMMA TRIENNALE 2015/2017 ED ELENCO ANNUALE 2015 DELLE OPERE PUBBLICHE - I.E.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventinove** del mese di **gennaio** alle ore **15:15** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
<b>PALESTRA MICHELA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>IOLI ENRICO GASTONE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>GONNELLA ELEONORA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>TELLINI ROBERTA PINUCCIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>AUGURUSA GIUSEPPE ROBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>SCIFO BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>NO</b>

**Totale Presenti 5**

**Totale Assenti 1**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Dott. Paolo Pepe**, SEGRETARIO GENERALE

Presiede l' **Ing. Michela Palestra**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- a) l'art. 128 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice degli appalti) e successive modifiche e integrazioni, dispone che l'attività di realizzazione di lavori pubblici di singolo importo superiore a € 100.000,00= deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali;
- b) il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 24 ottobre 2014 indica le modalità e gli schemi tipo da adottare per la redazione del programma e dell'elenco annuale dei lavori;

Visto l'art. 13 comma 3 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 - Parte II, Titolo I, Capo II;

Visto l'allegato schema del programma triennale 2015/2017 redatto dal Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni mediante l'utilizzo del programma dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia;

Visto l'allegato schema dell'elenco annuale 2015;

Accertato che per problemi del programma dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, non è stato possibile inserire i CUP (relativamente all'elenco annuale 2015) non presenti già in programmi triennali precedenti;

Verificato che i CUP mancanti sono già esistenti ovvero sono stati comunque acquisiti e, nello specifico sono:

- a) lavori di manutenzione straordinaria Via Monviso: E24E15000090004;
- b) lavori di realizzazione nuova biblioteca comunale: I27B12000030000;
- c) interventi di potature sul patrimonio arboreo comunale: anno 2015:E28C11000030004;

Ritenuto di procedere alla sua adozione ed alla successiva pubblicazione per 60 giorni presso l'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 128 comma 2 ultimo periodo del Codice dei Contratti;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

### DELIBERA

1. di adottare l'allegato schema del Programma Triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015 dei lavori redatto ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 163/2006;
2. di procedere alla pubblicazione dello stesso programma mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 60 giorni consecutivi.

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

### **D E L I B E R A**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4° dell'articolo 134 del T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, stante la necessità di adottare e pubblicare il programma OO.PP. 2015-2017 e l'annesso elenco annuale 2015.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ing. Michela Palestra

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Paolo Pepe

---

PUBBLICAZIONE ATTO SOGGETTO A COMUNICAZIONE:

Il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio online il giorno 29/01/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – 1° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000, previa contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari.

Arese, 29/01/2015

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI, RISORSE UMANE E  
ORGANIZZAZIONE  
Dott. Carlo Maria Ceriani

---

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 09/02/2015

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI, RISORSE  
UMANE E ORGANIZZAZIONE  
Dott. Carlo Maria Ceriani

---

**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017**

**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARESE**

**QUADRO RISORSE DISPONIBILI**

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2016	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2017	Importo Totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	4.700.000,00	1.170.000,00	2.280.000,00	8.150.000,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	1.300.000,00	2.400.000,00	1.000.000,00	4.700.000,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>6.000.000,00</b>	<b>3.570.000,00</b>	<b>3.280.000,00</b>	<b>12.850.000,00</b>

	IMPORTO (in euro)
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno	50.000,00

Note:

**IL RESPONSABILE**

.....

**Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017**

**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARESE**

**ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale		Si/No	Importo
2		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE	REALIZZAZIONE NUOVO ARCHIVIO COMUNALE	2	0,00	550.000,00	0,00	550.000,00	No	550.000,00	ALTRO
4		030	015	009	ITC45	MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Manutenzione (biennale con opzione di rinnovo biennale) immobili comunali: importo stimato 700000/anno	1	50.000,00	700.000,00	700.000,00	1.450.000,00	No	0,00	
5		030	015	009	ITC45	MANUTENZIONE	EDILIZIA ABITATIVA	Manut. Straord. copertura Via Caduti 2 e sostituzione sistemi oscuranti	1	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	No	250.000,00	ALTRO
6		030	015	009	ITC45	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	manutenzione straordinaria strade e marciapiedi anno 2015 - devoluzione mutui	2	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	No	0,00	
7		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	Realizzazione nuovo centro civico - biblioteca comunale	1	4.450.000,00	0,00	0,00	4.450.000,00	No	4.450.000,00	ALTRO
9		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Realizzazione Nuovo Parcheggio lato Est Chiesa Valera	2	0,00	320.000,00	0,00	320.000,00	No	320.000,00	ALTRO
10		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Riqualificazione Incrocio Via dei Platani - Via Matteotti	3	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	No	0,00	

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale		Si/No	Importo
							ione)									
11		030	015	009	ITC45	RISTRUTTURAZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Sistemazione ultimo tratto centro storico	2	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	No	400.000,00	ALTRO
12		030	015	009		MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Manutenzione straordinaria palazzina via repubblica 29	2	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	No	0,00	
13		030	015	009	ITC45	MANUTENZIONE	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	Riqualficazione ambientale ex Fontanile Via Leopardi	3	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	No	350.000,00	ALTRO
15		030	015	009	ITC45	RECUPERO	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	sistemazione a verde con percorso ciclopeditonale area	2	0,00	0,00	520.000,00	520.000,00	No	520.000,00	ALTRO
17		030	015	009		MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali anno 2016	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	No	0,00	
18		030	015	009		MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali anno 2017	2	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	No	0,00	
19		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e	Realizzazione nuovo asilo nido	2	0,00	0,00	610.000,00	610.000,00	No	610.000,00	ALTRO

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale		Si/No	Importo
							case di riposo)									
20		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Realizzazione nuovo edificio polifunzionale	2	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	No	400.000,00	ALTRO
21		030	015	009	ITC45	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	Realizzazione nuova farmacia comunale	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	No	300.000,00	ALTRO
22		030	015	009		MANUTENZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	Intervento di potature sul patrimonio arboreo comunale - anno 2015	1	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	No	0,00	
23		030	015	009		NUOVA COSTRUZIONE	CULTO (compreso cimiteri)	LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI E OSSARI CIMITERO ARESE: BOLOCCHI 3 E 4 COMPLETAMENTO A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTO	1	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	No	0,00	
24		030	015	009	ITC4	MANUTENZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	lavori di manutenzione straordinaria via monviso	1	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	No	0,00	

TOTALI	6.000.000,00	3.570.000,00	3.280.000,00	12.850.000,00
--------	--------------	--------------	--------------	---------------

**Note:**

**IL RESPONSABILE**

.....

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARESE

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprieta'	1° Anno 2015	2° Anno 2016	3° Anno 2017
			TOTALI			

Note:

IL RESPONSABILE .....

**Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017**

**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARESE**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0336613015520154	E25I09000030004	Manutenzione (biennale con opzione di rinnovo biennale) immobili comunali: importo stimato 700000/anno	50220000	ANNAPAOLA	MENOTTI	50.000,00	1.450.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1		4/2015	4/2019
	0336613015520155	E23C11000120004	Manut. Straord. copertura Via Caduti 2 e sostituzione sistemi oscuranti	45261920	ANNAPAOLA	MENOTTI	250.000,00	250.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1		3/2015	3/2016
	0336613015520156	E27H13006150004	manutenzione straordinaria strade e marciapiedi anno 2015 - devoluzione mutui	50230000	ANNAPAOLA	MENOTTI	150.000,00	150.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2		2/2015	4/2015
	0336613015520157	0000000000000000	Realizzazione nuovo centro civico - biblioteca comunale		ANNAPAOLA	MENOTTI	4.450.000,00	4.450.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Progetto preliminare	3/2015	4/2016
	03366130155201522	0000000000000000	Intervento di potature sul patrimonio arboreo comunale - anno 2015	45262640	ANNAPAOLA	MENOTTI	150.000,00	150.000,00	Qualità ambientale	SI	SI	1		4/2015	3/2016
	03366130155201523	E29D10000080007	LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI E OSSARI CIMITERO ARESE:	45236300	ANNAPAOLA	MENOTTI	600.000,00	600.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Progetto esecutivo	2/2015	4/2015

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione		
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori	
			BOLOCCHI 3 E 4 COMPLETAMENTO A SEGUITO RISOLUZIONE CONTRATTO													
	0336613015520 1525	0000000000000000	lavori di manutenzione straordinaria via monviso	45233220	ANNAPAOLA	MENOTTI	350.000,00	350.000,00	Qualità urbana	SI	SI	1		3/2015	3/2016	
<b>TOTALI</b>							<b>6.000.000,00</b>	<b>7.400.000,00</b>								

**IL RESPONSABILE**

.....